

**UCHWAŁA NR XXXII / 479 / 05**  
**RADY MIASTA W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM**  
z dnia 26 stycznia 2005 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ustalenia przebiegu gazociągu wysokoprężnego DN 400 i DN 200 relacji Rawa Mazowiecka – Piotrków Trybunalski oraz urządzeń towarzyszących na terenie miasta Piotrkowa Trybunalskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 i art. 40 ust. 1, art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759), art. 8, art. 10 ust. 1, art. 26, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1129, Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 77, poz. 706, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112) oraz w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492) w wykonaniu uchwały nr XLIX/891/2002 Rady Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 26 czerwca 2002 r., uchwała się, co następuje:

**ROZDZIAŁ I**  
**Ustalenia ogólne**

- §1.** 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla ustalenia przebiegu gazociągu wysokoprężnego DN 400 i DN 200 relacji Rawa Mazowiecka – Piotrków Trybunalski oraz urządzeń towarzyszących na terenie miasta Piotrkowa Trybunalskiego, zwaną dalej „planem”.
2. Integralną częścią ustaleń planu są rysunki planu w skali 1:5000. stanowiące załączniki (Zał.: 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6) do niniejszej uchwały.
3. Ustalenia planu dotyczą terenów w granicach wyznaczonych na rysunku planu techniczną strefą ochronną od projektowanych gazociągów, oraz obszar pasa roboczego realizacji gazociągu.
- §2.** Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
- 1) oś przebiegu gazociągów;
  - 2) strefa ochronna od gazociągów i towarzyszących instalacji.
- §3.1.** Przedmiotem ustaleń planu są gazociągi wysokoprężne DN 400 i DN 200 łącznie z zespołem odgałęźnym DN 400/DN 200 i systemową stacją gazową (Meszczce II) wraz z gazociągami podłączeniowymi będącymi instalacją towarzyszącą projektowanej inwestycji.
2. Projektowane gazociągi stanowią fragment projektowanego gazociągu relacji: Rawa Mazowiecka – Piotrków Trybunalski.

§4. Zakres ustaleń planu obejmuje wytrasowanie przebiegów gazociągów wysokoprężnych na obszarze miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz ustanowienie technicznych stref ochronnych od projektowanych gazociągów.

§5. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **przepisach szczególnych i odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 2) **strefie ochronnej** – należy przez to rozumieć zasięg technicznej strefy ochronnej od projektowanego gazociągu i instalacji towarzyszących;
- 3) **pasie roboczym** – należy przez to rozumieć przestrzeń konieczną do realizacji projektowanego gazociągu (pas o szerokości maks. 30,0 m).

## ROZDZIAŁ II

### Ustalenia obowiązujące na całym terenie objętym planem

§6. W strefie ochronnej oraz w pasie roboczym ustala się obowiązek zapewnienia na koszt inwestora stałego nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi.

§7. Realizowany gazociąg na obszarach użytkowanych rolniczo nie zmienia przeznaczenia i użytkowania terenów.

§8. Projektowany gazociąg na obszarach innych niż obszary rolnicze zmienia przeznaczenie i użytkowanie terenów i w przypadku zamierzonej realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w strefie ochrony gazociągu – należy się każdorazowo zwracać po opinię do Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A. – Regionalny Oddział Przesyłu w Warszawie (ul. Kruczkowskiego 2) oraz uzgodnić z w/w projekt budowlany.

§9. W przypadku zamierzonej realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz budynków i budowli w obszarze pasa roboczego – należy się każdorazowo zwracać po opinię do Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A. – Regionalny Oddział Przesyłu w Warszawie (ul. Kruczkowskiego 2) oraz uzgodnić z w/w projekt budowlany.

§10. Projekt budowlany gazociągu o którym mowa w § 3 niniejszej uchwały, winien zostać uzgodniony z Zakładem Energetycznym Łódź – Teren S.A. w zakresie zgodności z normą: PN-E-05100-1 oraz w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną urządzeń towarzyszących inwestycji budowy gazociągu.

§11. Projekt budowlany gazociągu o którym mowa w § 3 niniejszej uchwały, winien uzyskać pozwolenie wodnoprawne w zakresie przejścia gazociągu przez rz. Wierzejkę, a w/w wymagają szczegółowego uzgodnienia z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi, Oddział w Piotrkowie Trybunalskim w zakresie ew. kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracyjnymi.

## ROZDZIAŁ III

### Przeznaczenie terenu oraz warunki ich zagospodarowania

§12. Ustala się następujące funkcje dla jednostek oznaczonych na rysunku planu symbolami:

Lp.	Jednostka bilansowa	Ustalenia realizacyjne
1.	2.	4.
1.	<b>Teren miasta Piotrków Trybunalski</b>	Teren budowy gazociągu wysokoprężnego DN 400/200 na obszarze miasta. Strefa ochronna o szerokości 8,0 m (4,0 m po obu stronach osi gazociągu DN 400) oraz 6,0 m (3,0 m po obu stronach osi gazociągu DN 200). Teren wyłączony z zabudowy kubaturowej obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Przykrycie gazociągu nie mniejsze niż 1,0 m od poziomu gruntu. Obiekt gazociągu nie wymaga stałej obsługi. Strefa ochronna od zespołu odgałęźnego od systemowej stacji gazowej „Meszcze II” nie przekracza stref ochronnych gazociągu DN/400/200 i wynosi 4,0 m. Pas roboczy dla realizacji gazociągów o szerokości maks. 30,0 m.

## ROZDZIAŁ IV

### Ustalenia końcowe.

§13. Stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty o której mowa w art. 36 , ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się w wysokości 0,00 %.

§14. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

#### Projektant:

mgr inż. arch. urb. Mirosław Łaszek  
Okręgowa Izba Urbanistyczna w Warszawie  
WA - Nr 115

#### Opracowanie:

Biuro Studiów i Projektów  
„KONTAKT”  
ul. Rudnickiego 3/36  
97-300 Piotrków Trybunalski  
tel./fax (0-44) 646-78-71

Uwaga: Niniejszy dokument nie jest wypisem z planu zagospodarowania przestrzennego!